

ÖSSZEGZÉS

2023/2024. évi Budapest Ösztöndíj Programban résztvevő ösztöndíjas neve:

Vasas Máté

Felsőoktatás intézmény neve: Eötvös Loránd Tudományegyetem, Társadalomtudományi Kar, nemzetközi tanulmányok szak

Kutatási téma: Üresen álló vagy kihasználatlan fővárosi ingatlanok, közterületek civil/közösségi hasznosításának lehetőségei

Kutatás rövid bemutatása:

A Budapest Ösztöndíj Program keretén belül lehetőségem nyílt 5 hónap erejéig a Főpolgármesteri Hivatal Koordinációs Főosztályán a Társadalmi Együttműködés Osztályán ösztöndíjasként, és Bihari György Ákos mentorálásban, vezetése mellett egy társadalmilag meghatározó, releváns témában kutatni.

Kutatásom során az alábbiakkal foglalkoztam:

1. Jogi keretrendszer feltérképezése. A jog mindig egy izgalmas terepet biztosít, melyben feltérképezhető különböző területek mozgástereinek korlátai. Az Alaptörvény, a Nemzeti vagyontörvény, a Lakástörvény mellett számos önkormányzati rendelettel és szabályozással ismerkedtem meg, melyek az ingatlangazdálkodás és a közterületek jogállását szabályozza.
2. Fővárosi ingatlankezelés áttekintése, interjúk a Főpolgármesteri Hivatal Vagyongazdálkodási Főosztályával. Az 5 hónap alatt lehetőségem nyílt betekintést nyerni a Főváros ingatlanállományát szabályozó rendszerébe: a KIR-be. Emellett volt megbeszélésem a Vagyongazdálkodási Főosztály munkatársával is, ahol rengeteg hasznos, konstruktív információt kaptam.
3. Korábbi fővárosi és kerületi civil ingatlan- és közterülethasznosítási projektek tapasztalatainak áttekintése (Rögtön jövök!, Nyitva Fesztivál, Budapest Tuning). Ennek keretén belül több interjút szerveztem a már megvalósult projektek volt vezetőivel. Beszámolójuk alapján tudtam értékelni a projektek hasznosságát, az ebből levonható következtetéseket.
4. A civil ingatlanhasznosításról szóló pilot projekt (2023. szeptember-november) eredményeinek és tapasztalatainak feldolgozása. A pilot projekt önmagában nem valósult meg, azonban remek kiindulási alapot adott a hasonló, jövőbeli projektek kiírásához. Megvizsgáltam az indokokat, amelyek miatt a pályázat nem érte el a kívánt célokat, majd azok mentén ajánlásokat fogalmaztam meg.
5. Torino városában alkalmazott civil-önkormányzati együttműködési megállapodás budapesti adaptálhatóságának lehetőségei. A CO4CITIES keretében megvalósuló projekt legizgalmasabb részét az úgynevezett együttműködési megállapodások (angolul: Pact of

Collaboration [PoC]) adták, amelyek kiváló lehetőséget nyújtanak a helyi közösségeknek az önkormányzatokkal való együttműködésre, kutatásomban ennek működését is vizsgáltam.